



# Association Les Habitants de Beauséjour

## Assemblée Générale 14 Janvier 2024 Rapport annuel 2023

Membres inscrits à jour de cotisation : 71

Membres inscrits présents : 25

Pouvoirs : 10

Ouverture de séance à 16h00

### **Bilan d'activités 2023**

François Jullien, président

*Il aurait dû être aujourd'hui parmi nous,  
il nous aurait confectionné un vin chaud  
comme il savait les concocter pour nous  
réchauffer le cœur en tous temps,  
il nous l'aurait accompagné d'une recette  
végétale bio du fond de ses cahiers.*

*Il nous aurait ensuite proclamé  
le rapport moral de l'année écoulée,  
nous l'aurait présenté comme une poésie.*

*Michel, notre association a perdu  
son premier parrain, présent dès la  
fondation il y a juste 12 ans.  
Source inépuisable d'idées, actif,  
généreux de ton temps  
pour accompagner nos activités,  
soucieux des problèmes matériels et  
humains du quartier, tu savais écouter,  
proposer et conseiller.  
Pas de conflits, des solutions.*

*Michel, pour te rester fidèles  
et aussi accompagner Brigitte  
dans cette absence soudaine,  
nous voulons rester à la hauteur et  
perpétuer ce que tu nous a appris,  
le courage et la droiture.*



*Je tiens sincèrement à vous remercier pour ce bel hommage que vous rendez à Michel.*

*Cela me touche énormément et aussi me bouleverse.*

*C'est pourquoi j'espère que vous comprendrez mon absence,  
car je sais que cela aurait été trop d'émotions pour moi.*

*Dès que je sentirai que ce sera possible, je serai des vôtres  
pour participer aux activités de l'association, et peut-être en proposer.*

*Merci d'être là. Brigitte*

### Communication :

Le **Forum des Associations** s'est tenu le 10 septembre. Notre stand a connu une fréquentation importante de visiteurs, curieux surtout de connaître les développements relatifs au devenir du lac de Beauséjour. Un sujet sur lequel la municipalité reste toujours dans une position d'attente.

Les autres préoccupations concernaient une fois de plus l'état de la voirie, à l'abandon dans toutes les voies de circulation du quartier. La requalification des deux avenues Guy de Coubertin et des Molières avait été promise pour 2022 ! Devant l'accroissement du nombre de véhicules des riverains dans l'ensemble du quartier ainsi que des véhicules de passage il devient impératif de redéfinir un plan de circulation qui intègre les besoins des piétons, cyclistes, voitures, camionnettes, stationnements. Le classement en *Zone 30* ne résout rien hors la sécurité s'il est respecté. Enfin, la route de Limours est sujette à des vitesses de véhicules excessives, une grande gêne pour les riverains. La ville des Molières a pu sur ce même axe départemental établir des restrictions forçant au respect des limitations.

Les **Rencontres à la MLC** chaque deuxième dimanche du mois hors vacances scolaires ont pu reprendre. Nous notons malheureusement un désintérêt pour ces rencontres, et nous devons en voir les raisons et réagir car elles sont sources d'échanges d'idées en toute convivialité. Nous avons constaté sur les dernières rencontres que la proposition d'apport de jeux de société est bien accueillie par toutes les classes d'âges. Tarot, jeux de cartes, triomino, etc. permettraient d'amorcer la venue de plus d'assistance, en sus des apports de pâtisseries devant accompagner les boissons d'après-midi.

### Festivités au lac :

La **Fête du printemps** n'a pu se tenir au parc Beauséjour comme à l'accoutumé en raison d'une météo annoncée comme très défavorable ce dimanche 26 mars. Nous nous sommes rabattus sur un repas chez Lili, restaurant coopératif de Force de Vivre mis totalement à notre disposition, un moment de partage à l'abri très apprécié de tous. Un grand merci à Constance Hervé.

### La Fête des Enfants

*Bénédicte Fournier et Emmanuelle Leseur*



Le 16 avril dernier a été organisé le carnaval de Beauséjour, la fête des enfants. La trentaine d'inscrits a pu se déguiser en arrivant avec des accessoires confectionnés par les adhérents réunis pour des ateliers loisirs créatifs. Masques, cravates bariolées ou baguettes magiques pour tous les âges !

Avec le concours des agents de la police municipale qui sécurisaient le parcours, les participants ont pu déambuler autour du lac puis rue de l'étang, avant de revenir au lac pour s'entraîner - petits et grands, avec plus ou moins de succès - à la jonglerie avec un artiste. Le goûter préparé par les organisatrices a clos cette après-midi enjouée et ensoleillée. Merci aux agents de nous avoir escortés ce dimanche, et à tous les participants pour leur bonne humeur !



**Exercices en extérieur :** L'activité **Qi Gong** au parc Beauséjour s'est poursuivie, tous les jours de semaine hors vacances scolaires, à 08h00 par tous les temps sauf pluvieux. **N'hésitez pas à venir plus nombreux**, ne serait-ce que pour vous rendre compte des bienfaits. Merci à Filip Rudnický qui a lancé cette activité, et à Anne Bodin et autres animateurs qu'il a formés, tout en assurant une supervision bienveillante.

La **Fête des Canards** s'est tenue le 24 septembre par un temps splendide qui a ravi autant les vendeurs et les clients à la brocante (44 exposants sur 208 m de linéaires), que les organisateurs aux stands de restauration et d'animations jeunesse.



Nous remercions les services techniques qui ont mis à notre disposition les matériels barnums-tables-chaises demandés par avance. Merci aussi aux membres de l'association qui ont su se dévouer pour l'installation et la bonne réussite de la fête : brocante-vidé-grenier, animation, restauration, jeux.

**Visites :** Ni visites ni sorties n'ont été réalisées en 2023. L'association reste ouverte à toutes propositions de spectacles, sorties, visites, excursions à faire en groupe. **Il est souhaitable que les idées émergent, merci de les faire parvenir au bureau.** Notre région est riche en centres d'intérêt, et l'état financier de l'association permet de les encourager. Belles occasions de retrouvailles enrichissantes. Le CA devra se pencher sur cette problématique du manque de propositions concrètes vers Paris et sa couronne, et sa proche province. Une option serait de s'appuyer sur les propositions de l'OPCN Office du Patrimoine Culturel et Naturel ou de l'ARC, en y apportant une contribution.

### **Gestion des problèmes locaux :**

Une **journée nettoyage du quartier** a été conduite le dimanche 8 octobre avec 6 bénévoles de l'association qui se sont partagé les rues, munis de sacs, gants et pinces-ramasse-ordures. Opération à renouveler tous les ans et peut-être même 2 fois par an, à coupler avec la journée européenne de réduction des déchets (possibilité d'avoir affiches, tracts, annonces municipales). Un rapprochement du SIOM devrait permettre d'avoir du matériel ou autres appuis. A étudier aussi : la promotion de l'appli sur smartphone <https://trash-spotter.green/> utilisée par le PNR lors d'opérations du même type.

Le *devenir du lac Beauséjour* demeure une question permanente dans le quartier et dans tout Saint-Rémy. La communication mal passée sur le sujet ces dernières années a permis d'observer un fort attachement de la population à cette partie de son patrimoine, Aujourd'hui, et comme nous l'avions établi de suite, l'état de la digue impose de maintenir le lac et son niveau en l'état. Les problèmes réels concernent la continuité écologique et le contrôle des écoulements. Par ailleurs, ce sont toutes les berges du lac et le lac lui-même, dont l'entretien revient à la commune, qui sont à l'abandon.

Il apparaît que tout ce qui est fait dans la vallée pour limiter les effets des crues serait moins nécessaire si des actions étaient menées à la source, sur les plateaux. C'est connu depuis un demi-siècle ! A ce sujet, une DUP (Déclaration d'Utilité Publique) a été adressée en début d'année à la préfecture, devant déboucher sur une autorisation de mettre les acteurs à l'origine des dérangements devant leurs responsabilités. Et de les poursuivre au besoin.

Remarque de l'assemblée : il est indispensable de faire un rappel de leurs obligations auprès des propriétaires riverains des rus de Saint-Rémy (Montabé et Rhodon) : Associations, CCQ, Mairie.

Le SIAHVY est d'accord pour déplacer toutes les conduites réduisant le passage sous les ponts et spécialement sous le talus de l'ancienne voie ferrée.

Enfin, l'achat du terrain dit " Pilondeau " a été concrétisé pour le SIAHVY, qui va pouvoir enfin étudier l'utilisation pour écrêter les vagues des crues sur le bassin versant du Montabé. A ce jour, seules des opérations de nettoyages des bois morts et embâcles ont été entrepris.

### **Conseil Consultatif de Quartier :**

*Anne Bodin*

Le CCQ du quartier Beauséjour demeure un canal privilégié pour faire remonter les propositions et questions que chacun peut se poser sur la vie dans le quartier et dans la cité. La mairie attribue 5 000 € par an par quartier. Les comptes rendus des CCQ les plus récents sont consultables sur le site de la mairie à <https://www.ville-st-remy-chevreuse.fr/mon-quotidien/vie-locale/>.

En 2023, 1 réunion et 1 visite de quartier avec des élus.

### ***Réalisations sur demande du CCQ :***

- remblaiement autour des appareils de sport au lac et du tampon d'égout sur le sentier au bord du lac,
- rebouchage de différents nids de poule, en particulier dans le virage avenue des Molières,
- stops à 2 endroits et un nouveau passage piétons avenue Guy-de-Coubertin,
- passage du quartier en zone 30 à l'heure comme dans tous les quartiers résidentiels,
- circulation des vélos autorisée à contresens rue de l'Étang,
- bordure réparée dans le virage route de Limours-avenue des Molières,
- panneaux pour dissuader de nourrir les canards : dessins faits par des enfants du centre de loisirs,
- \* (on regrettera le choix de la formule « il est interdit » , négative et non pédagogique.

### ***Mais demandes du CCQ inabouties :***

- pas de concertation pour le sentier qui descend de la voie ferrée à hauteur du pont sur la rue du Moulin : maintien de la demande ferme d'être associés étroitement à l'élaboration des autres sentiers qui ont été demandés,
- pas d'amélioration du sentier sur la rive ouest du lac,
- pas d'avancées visibles sur l'extinction de l'éclairage en cœur de nuit,
- toujours pas de fermeture sur le portillon du parc à jeux d'enfants ni de sécurisation de l'accès au Montabé près du transformateur, dans le prolongement du dalot (couverture du ruisseau sur le trottoir de l'avenue des Molières),
- pas d'avancées sur la requalification des 2 avenues des Molières et Guy-de-Coubertin,
- rien de nouveau pour le lac : réunions et ateliers de concertation envisagés pour l'été 2023 désormais repoussés à l'été 2024.

**Ces deux derniers sujets sont cruciaux pour notre quartier**, chacun de nous en a des idées ou des inquiétudes. Notre association peut être force de concertation entre ses membres mais aussi entre les habitants, sachant que la municipalité se doit de mettre en place des réunions de concertation, comme

elle l'a fait pour la requalification de la rue Lamartine. Que chacun déjà réfléchisse de son côté et fasse connaître ses opinions. Présents ou non à des réunions d'échanges, nous serons plus forts pour construire les solutions les plus pertinentes !

Les réunions de CCQ sont aussi l'occasion d'avoir des informations à propos du quartier ou de la ville : vente du local Véloxygène, rénovation du mini-golf, changement de responsable du centre technique municipal, etc.

**Loisirs créatifs** : Les actions du groupe *Le Fil autour du lac* ont été interrompues en milieu d'année. De nouvelles activités seront proposées en 2024.

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Mise aux voix du bilan moral</b> | <b>Rapport moral adopté à l'unanimité</b> |
|-------------------------------------|---|

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| <b><u>Bilan Financier 2023</u></b> | <i>Liliane Kusber</i> |
|------------------------------------|-----------------------|

|  |                                 |            |                   |
|--|---------------------------------|------------|-------------------|
| <b><u>Recettes 2023</u></b>            | Adhésions                       | 850,00 €   |                   |
|  | Fête des canards                | 2 169.36 € |                   |
|  | Fête des enfants                | 77.00€     |                   |
|  | Intérêts Livret A               | 131.65 €   |                   |
|  | <b>Total Recettes 2023</b>      |            | <b>3 228.01 €</b> |
| <b><u>Dépenses 2023</u></b>            | Tirages et Publications         | 340.89 €   |                   |
|  | Assurance                       | 151,00 €   |                   |
|  | Hébergement du site             | 62.57 €    |                   |
|  | Fête du printemps               | 300.00 €   |                   |
|  | Fête des enfants                | 100.00€    |                   |
|  | Fête des canards                | 652.50 €   |                   |
|  | Adhésion EPAC                   | 30,00 €    |                   |
|  | Couronne Michel                 | 120,00 €   |                   |
|  | Frais de fonctionnement         | 34.70 €    |                   |
|  | Frais bancaires                 | 85,00 €    |                   |
|  | <b>Total Dépenses 2023</b>      |            | <b>1 876.66 €</b> |
|  | <b>Excédent 2023</b>            |            | <b>1 351.35 €</b> |
| <b><u>Soldes</u></b>                   | <b>Solde fin 2021</b>           |            | <b>3 932,22 €</b> |
|  | <b>Solde fin 2022</b>           |            | <b>4 702,32 €</b> |
|  | <b>Solde fin 2023</b>           |            | <b>6 529,49 €</b> |
| <b><u>Prévisions recettes 2024</u></b> | Adhésions                       | 700,00 €   |                   |
|  | Fête des canards                | 1 200,00 € |                   |
|  | <b>Prévisions recettes 2024</b> |            | <b>2 000,00 €</b> |
| <b><u>Prévisions dépenses 2024</u></b> | Tirages et Publications         | 420,00 €   |                   |
|  | Assurance                       | 140,00 €   |                   |
|  | Hébergement du site             | 60,00 €    |                   |
|  | Fêtes du printemps et AG        | 350,00 €   |                   |
|  | Fête des enfants                | 200,00 €   |                   |
|  | Investissements                 | 300.00 €   |                   |
|  | Sorties culturelles             | 250.00 €   |                   |
|  | Adhésions extérieures           | 80,00 €    |                   |
|  | Frais bancaires                 | 100,00 €   |                   |
|  | <b>Prévisions Dépenses 2024</b> |            | <b>1 900,00 €</b> |

**Propositions d'investissement 2024** : Nappes cirées pour grandes tables municipales

**Renouvellement du Conseil d'Administration**

Il est demandé à tout candidat à élection ou à réélection de se présenter à l'assemblée et de préciser les raisons et buts de son engagement. Le Conseil d'Administration actuel est constitué de :

Termes échus des élus en 2021 : *François Jullien, Liliane Kusber*

Elus en 2022 : *Bénédicte Fournier, Brigitte Jakimowicz*

Elus en 2023 : *Catherine Crucière, Raymond Gérard, Emmanuelle Leseur*

Candidatures : *François Jullien, Liliane Kusber* se représentent,

Candidatures nouvelles : néant

**Vote** : les candidats sont élus à l'unanimité. Nous leur exprimons nos sincères remerciements.

Le nouveau conseil d'administration est constitué de :

Elus en 2022 : *Bénédicte Fournier, Brigitte Jakimowicz*

Elus en 2023 : *Catherine Crucière, Raymond Gérard, Emmanuelle Leseur*

Elus en 2024 : *François Jullien, Liliane Kusber*

**Agenda 2024**

|                   |            |   |
|-------------------|------------|---|
| 24 mars 2024      | Journée    | Fête du Printemps au Lac, repas de Printemps              |
| dd avril 2024     | Journée    | Fête pour les enfants au Lac                              |
| dd juin 2024      | Journée    | Fête de la musique au Lac Fête en attente de confirmation |
| dd septembre 2024 | Journée    | Forum des Associations                                    |
| dd septembre 2024 | Journée    | Fête des Canards au Lac                                   |
| 13 octobre 2024   | Après-midi | Journée (européenne) de nettoyage de quartier             |
| 12 Janvier 2025   | Après-midi | Assemblée Générale  |

Les rendez-vous ci-dessus ainsi que les rencontres *Deuxième Dimanche à la MLC* donnent l'occasion à chacun de se manifester et de faire part dès à présent de sa disponibilité, pour que vive l'association.

**L'Association a besoin d'un fort engagement de tous pour que vive notre quartier**

*Le bureau vous remercie d'avoir manifesté votre intérêt pour la vie pas de l'association, apportant commentaires, questions, propositions, accords ou désaccords. Un grand merci surtout à toutes les bonnes volontés qui se positionnent activement afin que vivent ...*

*... Les Habitants de Beauséjour ... et le quartier ...*

