



# Association Les Habitants de Beauséjour

---

**Assemblée Générale**

**12 Janvier 2025**

**Rapport annuel 2024**

---

*Membres inscrits à jour de cotisation 2024 = 81 adhérents*

Ouverture de séance à 15h00

Chères habitantes, chers habitants de Beauséjour,

Nous avons le plaisir de vous présenter le rapport moral de notre association pour l'année écoulée. Ce document a pour but de faire le point sur nos activités et nos réalisations.

Grâce à votre engagement et votre soutien, nous avons pu renforcer les liens au sein de notre communauté et améliorer notre cadre de vie.

L'année 2024 a été riche en événements pour notre association, et nous tenons à remercier tous les membres, bénévoles et partenaires qui ont contribué à nos actions et nous ont permis de faire un pas supplémentaire vers un quartier plus solidaire et dynamique.

Nous vous invitons à continuer à participer activement à nos projets et à partager vos idées pour l'année à venir.

Ensemble, nous pouvons faire de notre quartier un lieu où il fait bon vivre !

## **Conseil d'Administration 2024**

- Présidente : Emmanuelle Leseur (élue en 2023)
- Trésorière : Liliane Kusber (élue en 2024)
- Secrétaire : Bénédicte Fournier (élue en 2022)
- Membre : Brigitte Jakimowicz (élue en 2022)
- Membre : François Jullien (élu en 2024)
- Membre : Catherine Crucière (élue en 2023)
- Membre : Raymond Gérard (élu en 2023)

## Communication

- **Forum des associations**

Cette année, le forum des associations de Saint-Rémy-lès-Chevreuse s'est déroulé le dimanche 8 septembre 2024 au C3R. Les personnes intéressées par l'association ont alors pu venir adhérer et/ou nous poser leurs questions.

- **Site internet**

Le site internet qui avait été piraté il y a un an a été remis à jour et possède le même nom de domaine qu'auparavant : <https://www.association-beausejour.org/>

- **HelloAsso**

L'association dispose aussi d'un espace sur HelloAsso, permettant ainsi de faire des transactions bancaires sécurisées pour par exemple adhérer ou s'inscrire à une activité payante proposée.

## Fêtes

- **Fête des Canards**

La Fête des Canards est identifiée comme la brocante annuelle du quartier Beauséjour, où des animations diverses, ainsi qu'une restauration sont mises en place par l'association.

Elle a eu lieu cette année le dimanche 15 septembre 2024 (31 exposants sur 134 mètres de linéaires), entre 8h et 18h, autour du Lac de Beauséjour, le même jour que celle organisée par le comité des fêtes de Chevreuse sur le chemin des Regains.

Un grand merci à Liliane Kusber pour son implication sur cet événement fort qui est très important pour la vie de notre quartier et de l'association des Habitants de Beauséjour.

- **Fête des Enfants**

La Fête des Enfants a eu lieu le dimanche 5 mai 2024 au Lac de Beauséjour. Elle s'est centrée sur le sport étant donné les jeux olympiques, et s'est intitulée "Les Olympiades des Canetons".

Cette fête familiale connaît à chaque fois un grand succès, une trentaine d'enfants ont pu se déguiser, participer aux jeux et profiter d'un goûter bien mérité avec leurs médailles !

Les thèmes des précédentes années étaient Les Indiens et Le Carnaval, pour 2025, les animations de la Fête des Enfants se concentreront sur la thématique du Cirque.

- **Fête du Printemps**

Chaque année, une fête est organisée dans le quartier pour célébrer le Printemps !

Les adhérents font un repas collectif au bord du Lac de Beauséjour où chaque personne présente ramène des préparations culinaires et des boissons pour se sustenter.

Pour la deuxième année, la Fête du printemps n'a pu se tenir au parc Beauséjour en raison d'une météo peu clémente, elle a eu lieu au restaurant chez Lili, le dimanche 24 mars 2024.

## **Activités régulières**

- **Qi Gong**

L'activité Qi Gong qui se déroule tous les jours de semaine à 8h hors vacances scolaires (sauf temps pluvieux) au Parc de Beauséjour, se poursuit. N'hésitez pas à venir, ne serait-ce que pour vous rendre compte des bienfaits de cette discipline. Merci à Filip Rudnicky qui a lancé cette activité, à Anne Bodin et aux autres animateurs qu'il a formés, tout en assurant une supervision bienveillante.

- **Ateliers créatifs**

Un groupe d'arts créatifs s'est remis en place les lundis après-midi dans le quartier de Beauséjour. Cet atelier permet de préparer des accessoires, des costumes, des décors pour la fête des enfants principalement ou pour les fêtes de quartier. Un grand merci à Brigitte Jakimowicz qui organise cet atelier hebdomadaire dans une ambiance conviviale et chaleureuse, ainsi qu'aux bénévoles qui l'aident dans cette activité de création.

- **Les rencontres à la MLC**

Les Rencontres à la MLC organisées chaque deuxième dimanche du mois hors vacances scolaires n'ont pas connu un franc succès cette année. Seules l'assemblée générale en janvier et une après-midi jeux de société ont été réalisées à la MLC. Nous avons constaté que lors de ces rencontres la proposition d'apport de jeux de société est bien accueillie par toutes les classes d'âges. Il n'est pas toujours facile de réunir les habitants du quartier sur ces rencontres.

## **Cadre de Vie**

### **Journée de nettoyage du quartier**

Suite aux intempéries météorologiques et aux dégâts occasionnés dans la ville, la traditionnelle journée de nettoyage du quartier qu'organise l'association n'a pas pu avoir lieu à l'automne cette année.

Nous espérons pouvoir reprogrammer cette session de nettoyage du quartier Beauséjour au printemps 2025, si tel est le cas, nous informerons par message de la date choisie les adhérents de l'association.

### **Inondations**

Dans un contexte où la ville de Saint-Rémy-lès-Chevreuse a été déclarée en état de catastrophe naturelle suite aux inondations des 10 et 17 octobre dernier, notre quartier n'a pas été épargné par ces intempéries.

Certains des habitants du quartier ont été très impactés par ces inondations et les bénévoles de l'association ont laissé certaines activités en suspens afin de pouvoir se concentrer sur d'autres formes de solidarité d'urgence.

## **Actions ponctuelles**

- **Hommage à Michel Jakimowicz**

Une cérémonie a été organisée le samedi 30 novembre 2024 à 15h au Parc de Beauséjour en hommage à notre président Michel Jakimowicz, disparu subitement l'année dernière.

Lors de ce recueillement, un pommier reinette a été planté collectivement dans le Parc de Beauséjour, une plaque commémorative a été apposée et un banc doit prochainement être installé par la municipalité auprès de l'arbre.

Un beau moment de partage et de souvenirs qui a réuni une soixantaine de personnes autour de cet hommage.

- **Regroupements spontanés**

Des rencontres spontanées, des apéritifs dinatoires, des célébrations ou manifestations locales ont également permis aux habitants de Beauséjour de se réunir et de partager de bons moments ensemble.

On peut par exemple citer un apéritif improvisé au Lac de Beauséjour sur une soirée d'été, ou la participation des habitants au Festival'Out de Saint-Rémy-lès-Chevreuse, ou encore un repas de fin d'année avec plusieurs des adhérents de l'association...

- **Sorties / Visites**

Pour la seconde année, aucune sortie ou visite n'a été organisée sur l'année 2024.

L'association reste ouverte à toutes propositions de spectacles, sorties, visites, excursions à faire en groupe, que les habitants pourraient souhaiter organiser.

Une autre option serait de s'appuyer sur les propositions de l'OPCN Office du Patrimoine Culturel et Naturel ou de l'ARC, en y apportant une contribution.

## **Prochaines dates à ne pas manquer :**

- Dimanche 23 mars 2025 à 12h : Fête du Printemps au Lac de Beauséjour
- Dimanche 18 mai à 15h : Fête des Enfants sur le thème du Cirque au Lac de Beauséjour

## Point sur les activités du CCQ

Le CCQ de Beauséjour, Conseil consultatif de quartier, s'est réuni 2 fois en 2024 : le 6 février 2024 en présence de M. le Maire, et le 8 octobre 2024.

Vous avez tous reçu par mél le 12 octobre le document qui a servi de base pour les échanges de cette dernière rencontre.

Voici les points saillants à retirer de ces réunions :

La requalification de **nos avenues** se fera dans un avenir indéterminé mais après concertation avec les habitants : cette concertation devait démarrer en 2024... La stabilisation des trottoirs est cependant envisagée pour les sécuriser dans l'attente du chantier d'ampleur.

Bon retour des habitants sur l'installation des stops avenue G-de-Coubertin

En matière de **prévention des inondations**, le SIAHVY envisage la suppression du méandre derrière la MLC et le passage du Montabé à travers une partie des tennis actuels. La mairie recherche d'autres emplacements pour ces tennis.

La digue est désormais partiellement protégée par la réduction du trafic routier due à la mise en place du sens unique. La mairie cherche à la faire classer pour qu'elle devienne propriété de l'État et ne soit plus à la charge de la collectivité locale...

Nous avons suggéré l'organisation d'une journée de nettoyage du Montabé le long des parcelles privées, en coopération entre les propriétaires, le SIAHVY et éventuellement des volontaires. Cela permettrait de rappeler à chacun ses devoirs et de diffuser les bonnes pratiques. Les événements récents en démontrent l'utilité.

**Au lac**, le sentier sur la rive ouest devrait être aménagé et les marches d'accès à la rue de la Digue supprimées.

**Des toilettes sèches** sont également annoncées.

La suppression des **conteneurs à verre** est envisagée : les conteneurs du chemin du Pressoir sont déjà disponibles à la sortie du quartier.

La **MLC** sera reconstruite après finalisation de la renaturation du Montabé. Les choix techniques ne sont pas encore faits.

La **réduction de l'éclairage** nocturne est réalisé, grâce au passage aux ampoules LED.

**L'escalier** rue du **Moulin** a été très critiqué. Les travaux effectués depuis nos réunions suscitent encore bien des réactions.

Demande de mettre la **route de Limours** en zone 30 a été faite auprès du département.

Et bien entendu, nous avons continué à faire des propositions en matière de voirie, d'entretien des rues ou autres points repérés par nos soins.

Nous espérons une adresse mél pour avoir une boîte aux lettres électronique à votre disposition pour que vous puissiez nous mettre en alerte sur tel ou tel point afin que le CCQ reflète vraiment les attentes ou demandes des habitants. Vous pouvez toujours solliciter le CCQ à travers notre association des Habitants de Beauséjour !  
[association.beausejour78@gmail.com](mailto:association.beausejour78@gmail.com)

## RAPPORT FINANCIER

DEPENSES	2024	2025	RECETTES	2024	2025
Adhésion COURB	15,00 €	15,00 €	Adhésions	660,00 €	750,00 €
Assurance MMA	165,00 €	165,00 €	Fête des canards	1 501,97 €	1 500,00 €
Nappes	219,78 €		Fête des enfants	22,00 €	120,00 €
Fête des canards	884,11 €	900,00 €	Intérêts Livret A	110,75 €	110,00 €
Adhésion EPAC	30,00 €	30,00 €			
Fête Printemps	443,83 €	500,00 €			
Fête des enfants	192,37 €	600,00 €			
Hommage à Michel	101,28 €				
Assemblée Générale	99,90 €	120,00 €			
Arbre	105,00 €				
Hébergement site	43,20 €	50,00 €			
Frais Crédit Mutuel	9,00 €	100,00 €			
Frais Crédit Agricole	45,00 €				
<b>TOTAL</b>	<b>2 353,47 €</b>	<b>2 480,00 €</b>		<b>2 294,72 €</b>	<b>2 480,00 €</b>

Solde fin 2024 6 470,74 €

Solde fin 2023 6 529,49 €

Solde fin 2022 4 702,32 €

---

### **Renouvellement du Conseil d'Administration**

Il est demandé à tout candidat à élection ou à réélection de se présenter à l'assemblée et de préciser les raisons et buts de son engagement.

- Renouvellement des candidatures : Bénédicte Fournier, Brigitte Jakimowicz
- Candidatures nouvelles (annoncées) : Anne Morel

**L'Association a besoin d'un fort engagement de tous pour que vive notre quartier**

**Un grand merci à toutes les bonnes volontés qui se positionnent activement afin que vivent Les Habitants de Beauséjour et le quartier !**

